



MARRATXÍ XXI, S A U	
Societat Unipersonal BALEARIS	
Data	17 AGO. 2012
REGISTRE DE SORTIDA	
Nº	210

*UTE Melchor Mascaró Net i Fresc  
Ctra. Palma Artà Km 49,6  
07500 Manacor  
Illes Balears*

Marratxí, 17 de agosto de 2012

Muy señores nuestros:

En relación a la licitación referente a la contratación de los "SERVICIOS DE LIMPIEZA VIARIA, LIMPIEZA DE ÁREAS DE APORTACIÓN Y GESTIÓN DE LA DEIXALLERIA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARRATXÍ, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO" y atendiendo a la información solicitada en su escrito de fecha 31 de julio de 2012, Registro de entrada 291, de 3 de agosto, que dice textualmente:

*" Que la Deixalleria de Marratxi, gestión de la cual es objeto el concurso de "SERVICIOS DE LIMPIEZA VIARIA, LIMPIEZA DE ÁREAS DE APORTACIÓN Y GESTIÓN DE LA DEIXALLERIA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARRATXI", actualmente en proceso de licitación.*

*Que para que el estudio se adapte al máximo con la realidad del servicio descrito en los pliegos es necesaria una serie de información que a continuación se detalla:*

*Conocer el consumo anual de las diversas instalaciones (agua, electricidad, aire acondicionado, gas y comunicaciones)*

*Si existen contratos de mantenimiento en vigor, como mantenimiento del ascensor, instalación contra incendios, y el estado actual y a cuánto ascienden dichos contratos.*

*Características de las instalaciones y datos de la maquinaria instalada (aparatos de aire acondicionado, potencia contratada, tipo de instalación eléctrica,..)*

*Si el mobiliario, taquillas,.., permanecerán en la instalación o hay que contar con el gasto de nuevo mobiliario.*

*A cuánto ascienden los impuestos, tributos o tasas a cargo de la Deixalleria.*

*Estado actual de las cámaras de vigilancia y la documentación necesaria para el conocimiento del funcionamiento de los programas informáticos de los que se dispone para su uso, si procede.*

*Estado actual de las 2 básculas y la documentación necesaria para el conocimiento del funcionamiento de los programas informáticos de los que se dispone para su uso.*



*Por ello, a V. E. con el debido respeto,*

**SOLICITA:**

*Que teniendo por presentado este escrito y formulada la petición que él contiene, se sirva admitirlo a trámite y ordene el conveniente porque previo informe de los Servicios Técnicos y otros trámites que procedan... ”*

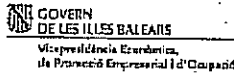
Le adjuntamos la información facilitada por el Área de Mantenimiento de la Vía Pública del Ayuntamiento de Marratxí en referencia a las “Características de las instalaciones y datos de la maquinaria instalada (aparatos de aire acondicionado, potencia contratada, tipo de instalación eléctrica....)”.

Atentamente,

MARRATXI XXI, S.A.

Societat Unipersonal  
C/. Martí Rubí, Secretari, 38  
07141 Sa Cabaneta  
Marratxí

Sr. Xavier Narváez Marimón  
Director de Administración y Financiero.



Núm. d'expedient: 2011/17354

Núm. de procediment: 332568

REGISTRE DE SORTIDA

Núm.: 2011/10506

Data: 08/08/2011

**POSADA EN SERVEI D'INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ****TITULAR**

Nom/Raó social: AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

**EMPRESA INSTAL·LADORA**

Nom: ESTEL INGENIERIA Y OBRAS, SL

Número: 39120

**DIRECTOR D'OBRA I ORGANISME DE CONTROL**

Nom director: JUAN M. ROCA RIPOLL

Organisme de control:

**INSTAL·LACIÓ TRAMITADA**

Activitat o ús: Establiment o activitat industrial-Aprofitament, recuperació i eliminació de residus. Depuració d'aigües residuals

Especificació de l'activitat o ús: DEIXALLERIA

Emplaçament: C/ LICORERS, ESQ. CAMÍ DE LA MUNTANYA - POL. INDUSTRIAL

Localitat: MARRATXÍ

CP: 07141

Població: Marratxí

**Núm. d'instal·lació: 154606**

PS: 185351

ICP (A): MAX

Tensió (V): 230/400

Pot. instal·lada (kW): 55.480

Pot. màxima admissible (kW): 86.600

Pot. màxima contractable (kW): 55,480

Atès el que disposen el Decret 25/2003, de 28 de març, pel qual es crea la Unitat d'Informació i Tràmit i es regula la posada en funcionament d'instal·lacions industrials en l'àmbit de les Illes Balears, i el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió, es registra la instal·lació esmentada, la qual cosa faculta el titular per a la seva posada en servei.

Si la instal·lació, o part d'aquesta, afecta propietats diferents a les del titular, aquest està obligat a obtenir les servituds corresponents. Així mateix, és obligació de l'empresa instal·ladora lliurar a l'usuari una guia amb instruccions per al seu ús i manteniment.

Oficina: Palma, 08/08/2011

Segell de la UDIT

Tramitador: Pere Canals Gomila

C/ Bastió d'en Sanoguera, 2 - 07002 Palma  
 Tel.: 971 78 42 68 Fax: 971 78 45 56 Web: <http://dgindust.calb.es>

02.085\_03/10



endesa

**SOL·LICITUD  
PER AL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA**

C/ Ribera del Loira 60  
26042 - Madrid  
902 506960

Ref. Cadastral:

REFERÈNCIA: 050008067938  
C.U.P.S.: ES0031500180139002TLOF

Nom o raó social del Client <b>AJUNTAMENT DE MARRATXI</b>		DNI / CIF <b>P0703600G</b>	Telèfon <b>971788104</b>
Adreça del subministrament <b>LICORERS 2 NAVE</b>		CNAE / Activitat <b>Activitats de classificació i</b>	
Codi postal i població <b>07141 SA CABANETA</b>	Província <b>ILLES BALEARS</b>	Representant del Client <b>AJUNTAMENT DE MARRATXI</b>	
Adreça de correspondència <b>CAMI N'OLESA 66 07141 SA CABANETA ILLES BALEARS MALLORCA</b>			

El sotassnat, major d'edat, en nom propi o en representació del client titular d'aquesta sol·licitud, sol·licita d'Endesa Energia XXI S.L. (Unipersonal) contracte de subministrament d'energia elèctrica per a l'ús i domicili que s'indiquen i d'acord amb les condicions generals que s'adjunten.

**CONDICIONS ESPECÍFIQUES**

AGÈNCIA COMERCIAL CONTRACTANT: UNITAT SERVEIS CENTRALS GESA I

<b>Característiques energia</b>	<b>Característiques dels aparells de mesura</b>	<b>Facturació i rebuts</b>
Corrent alterna Freqüència: 50 Hz ± 5% Fases: 3 Tensió nominal: 3 X 230/400 V ± 7%	Tipus                      Descripció                      Propletat	Període: MENSUAL Termini de pagament: 20 dies  Forma de pagament: NO DOMICILIADA

<b>Característiques de la instal·lació</b>	
Potència Màxima Autoritzada C.I.E. (kW):	
Instal·lador autoritzat:	
Núm. Empresa:	Núm. butlletí:
Dictamen dels serveis provincials: Número :	
Cèdula d'habitabilitat: 003803/2011	
OBSERVACIONS:	
Tarifa contractada	
NS30A Nous Subministraments Pot. > 1( BOE: 30/09/2011 )	

<b>Drets (Eur.)</b>	
DRETS DE CONNEXIÓ	9,04
DIPÒSIT DE GARANTIA	149,99
DRETS EXTENSIÓ S/R.D.1955/2000(ES.O)	
DRETS ACCES S/R.D.1955/2000(ES.O)	682,53

<b>Potència contractada (kW)</b>	
PERÍODE 1	34,641
PERÍODE 2	34,641
PERÍODE 3	34,641

<b>Complements tarifaris</b>

Signatura del sol·licitant

A PALMA DE MALLORCA

a 14 de NOVEMBRE de 2011

AJUNTAMENT DE MARRATXI

N. Contador - 971788457

C.I.F. B02046025

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid. Tom 16085, Libro 0, Folio 121, Sección B, Full M-272593

Endesa Energia XXI S.L. (Unipersonal)



**Consell de  
Mallorca**

■ Departament de Territori

## CÈDULA D'HABILITAT

Exemplar per a la persona interessada

Núm. cèdula: 003803/2011

Data d'expedició: 02/09/2011

Típus: PRIMERA OCUPACIÓ

Ús: LOCAL

Destinació: DEIXALLERIA

Nombre de places: 0

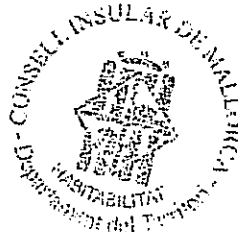
	Consell de Mallorca	Departament de Territori
REGISTRE HABITABILITAT		
Data:	-2 SET. 2011	
SORTIDA:	2732	

Municipi: MARRATXI

Localitat:

Situació (passatge, carrer, plaça, pls. etc.):

--LICORERS / CAMI DE MUNTANYA--



■ E Secretari General  
P. d. el cap del Servei d'Autoritzacions  
Territorials

Xavier de Cleza Serra de Gayeta

Caduca dia: 02/09/2021

Per a la renovació cal sol·licitar el corresponent tràmit a la Secció d'Habilitat.  
D'acord amb el Decret 35/2001, de 9 de març, es troben a la vostra disposició a l'Ajuntament corresponent les instruccions d'ús i manteniment d'aquesta edificació

GOVERN DE LES ILLES BALEARS  
Conselleria de Foment, Indústria i Energia



Núm. de expedient: 2011/17647  
Núm. de foli: 332847

Es copia autògrafa i original per la col·lecció

CERTIFICADO DE LA INSTALACIÓN TÉRMICA

OBJETO DE LA INSTALACIÓN DE: CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

TITULAR

Nombre Razón social: AYUNTAMIENTO DE MARRATXÍ NIF: P 3703609 G

DIRECCIÓN DE OBRAS

Nombre: JUAN M. ROCA RIPOLL Y MIGUEL E. ROCA RIPOLL

Núm. de colegiada/a: 144 Y 195 Colegio Oficial: COEIB

INSTALACIÓN

Emplazamiento de la instalación: C/ LICORERS, ESQ. CAMI DE MUNTANYA - POL INDUSTRIAL

CP: 07151 Población: MARRATXÍ Presupuesto: 14.141,92

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Título del proyecto o memoria: INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN PARA NAVI INDUSTRIAL

Núm. de visado: 715002-3 Fecha de visado: Colegio oficial: COEIB

Nombre del autor: JUAN M. ROCA RIPOLL Y MIGUEL E. ROCA RIPOLL Núm. de colegiada/a: 144 Y 195

EMPRESA INSTALADORA

Nombre empresa: ESTEL INGENIERIA Y OBRAS, S.L. Núm. de la empresa: 39120

Especialidad:  Calefacción y agua caliente sanitaria  Climatización

Nombre instalador: GABRIEL ROSSELLO SAMPOLL Núm. del instalador: 43280290LV

PRUEBAS EFECTUADAS CON RESULTADOS SATISFACTORIOS

	FECHA	FECHA
Final de los trabajos de ejecución	21 FEB 2011	Prueba de estanqueidad de conductos
Funcionamiento de la regulación automática	15 FEB 2011	Pruebas de bienestar
Prueba final de estanqueidad de tuberías	21 FEB 2011	Pruebas de ahorro de energía
Prueba de libre dilatación de tuberías	21 FEB 2011	

OBSERVACIONES

De acuerdo con las medidas y pruebas realizadas, cuyos resultados se adjuntan, certifico que la presente instalación cumple los reglamentos y disposiciones vigentes que le afectan y, en especial, el Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios y sus instrucciones técnicas complementarias ITE, así como que ha sido ejecutada conforme al proyecto y sus modificaciones presentada a registro ante del correspondiente territorio correspondiente.

Lugar y fecha: Marratxí, 2 de mayo de 2011

Firma del instalador

ESTEL  
ESTEL INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.  
N.I.F. B-07736689  
Edificio Estel  
Parc 811 Parcela 5A  
07121 Palma de Mallorca  
Telf. 971 43 50 90 - Fax: 971 43 50 49

De acuerdo con las medidas y pruebas realizadas, cuyos resultados se adjuntan, certifico que la presente instalación cumple los reglamentos y disposiciones vigentes que le afectan y, en especial, el Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios y sus instrucciones técnicas complementarias ITE, así como que ha sido ejecutada conforme al proyecto y sus modificaciones presentada a registro ante del correspondiente territorio correspondiente.

Lugar y fecha

Firma del director de obra

Firma del Colegio Oficial

Núm. de la instalación: 20528  
Fecha: 02 AGO. 2011

UDIT  
Vicepresidència - COEIB

COLLEGI OFICIAL D'ENGINYERS INDUSTRIALS DE BALEARS  
VISAT



**Govern**  
de les Illes Balears  
Conselleria de Comerç,  
Indústria i Energia

Número d'expedient

VICENTE TUR 971771500 (711617)  
**CERTIFICAT D'INSTAL·LACIÓ INDIVIDUAL DE GAS**

## TITULAR/PROMOTOR

NOM I L·LINAIGES / RAÓ SOCIAL: AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

NIF/CIF: P0703600G43

## EMPRESA INSTAL·LADORA

NOM: NOU FRED, SL

NIF: B07965643

DIRECCIÓ: PARC BIT PARCELA Nº5 1ER PIS EDIFICI ESTEL

TELÈFON D'ATENCIÓ: 9714305090

CATEGORIA: GAS-EG-II

NÚM. EMPRESA: 750

EXPEDIT PER: CONSELLERIA D'INDUSTRIA

## INSTAL·LADOR AUTORIZAT

NOM: JOSÉ PINEL MARTÍN

DNI: 24088988F

CATEGORIA: GAS-EG-II

NÚM. INSTAL·LADOR: 2437

EXPEDIT PER: CONSELLERIA D'INDUSTRIA

## DADES DE LA INSTAL·LACIÓ

EMPLAÇAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ: C/ LICORERS Nº2 SA CABANETA

CP: 07141

POBLACIÓ: MARRATXÍ MALLORCA

PRESSIÓ MÀXIMA (BAR): 0.4

TIPIUS DE GAS: NATURAL

POTÈNCIA ÚTIL NOMINAL TOTAL (kW): 55.5

## ÚS DE LA INSTAL·LACIÓ



DOMÈSTIC INDIVIDUAL



DOMÈSTIC COLECTIU



COMERCIAL



INDUSTRIAL

## ACTUACIÓ REALITZADA



NOVA INSTAL·LACIÓ



MODIFICACIÓ



AMPLIACIÓ

RECEPTOR	POTÈNCIA RECEPTOR (kW) (ÚTIL NOMINAL)	RECEPTOR	POTÈNCIA RECEPTOR (kW) (ÚTIL NOMINAL)
1	55.5		

NOTA: SI HI HAMÉS RECEPTOR ADJUNTAR UN FULL ANNEX AMB EL CUADRE ANTERIOR.

## ASSAIGS, PROVES I MESURAMENTS. I OBSERVACIONS

L'instal·lador autoritzat certifica que la instal·lació més a punt indicada està acabada, i compleix les condicions tècniques i les prescripcions de la normativa que hi són d'aplicació, en especial, el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries, Reial decret 919/2006, de 28 de juliol. Així mateix certifica que s'han fet els assaigs, les proves i els mesuraments exigits per la normativa aplicable, amb un resultat satisfactori i que els materials i ventilacions, compleixin amb la reglamentació vigent.

L'empresa sotassignant garanteix, per un termini de quatre anys comptadors des de la data a baix indicada contra qualsevol deficiència de la instal·lació realitzada atribuïble a una mala execució, així contra tota conseqüència que d'això se'n derivi.

PALMA

25

d FEBRER

de 20 09

Signatura de l'instal·lador autoritzat

Segell de l'empresa instal·ladora

NOU FRED, S.L. Nº EMPRESA 750

CIF: B-07965643

JOSÉ PINEL MARTÍN

INSTALADOR AUTORIZADO Nº 2437

GAS

PARCBIT - PARCELA 5 A 1º  
07120 PALMA DE MALLORCA



**Govern**  
**de les Illes Balears**  
Conselleria de Comerç,  
Indústria i Energia

Número d'expedient \_\_\_\_\_

**DECLARACIÓ DE DADES**  
**INSTAL·LACIÓ DE GAS**

**TITULAR/PROMOTOR**

NOM I LLINATGES / RAÓ SOCIAL: AJUNTAMENT DE MARRATXI

NIF/CIF: P0703600G

**EMPLACAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ**

C/ AV., PL.: C/ LICORERS Nº2 (SA CABANETA)

CP: 07141

POBLACIÓ: MARRATXI MALLORCA

**ÚS DE LA INSTAL·LACIÓ**

DESCRIPCIÓ: LOCAL COMERCIAL

**TIPUS D'INSTAL·LACIÓ**

- RECEPTORA DE GAS
- EMMAGATZEMAIGE EN DIPÒSITS FIXOS
- PLANTA SATÈLIT DE GAS NATURAL
- XARXA DE GAS

POTENCIA ÚTIL NOMINAL (kW): 55.5

CAPACITAT (m³): \_\_\_\_\_

CAPACITAT (m³): \_\_\_\_\_

LONGITUD TOTAL (m): 100

PRESSIÓ MÀXIMA (bar): 0.4

**DADES DE LA EMPRESA INSTAL·LADORA**

EMPRESA INSTAL·LADORA: NOU FRED SL

NÚM. D'AUTORITZACIÓ: 750

INSTAL·LADOR/A: JOSÉ PINEL MARTÍN

NÚM. D'INSTAL·LADOR/A: 2437

**OBSERVACIONS**

PALMA

25

d FEBRER

de 20 09

En la titular: AJUNTAMENT DE MARRATXI

**NOU FRED, S.L. Nº EMPRESA 750**

CIF: B-07965643

**JOSÉ PINEL MARTÍN**

**INSTALADOR AUTORIZADO Nº 2437**

**GAS**

**PARCBIT - PARCELA 5 A, 1ª**

**07120 PALMA DE MALLORCA**

02.070-01/07





gesa endesa

C/ Juan Maragall 16  
07006 - Palma de Mallorca

Los datos incluidos son meramente Informativos ES COPIA

Resumen de Factura

Factura de Electricidad

Nº: 0009008NCG000003

Emitida el

Ref. Factura: 10001767065 1001

Importe: 209,00

Datos del cliente

Titular: AJUNTAMENT DE MARRATXI

Dni/Cif: P0703600G

Dirección: C/ LICORERS 2-GAS LOCAL-1

AJUNTAMENT SA CABANETA IB

DATA CONNEIXA DE SERVEI

DRETS D'ACCIONA

DIPÓSIT DE GARANTIA

IVA NORMAL 15%

39,40 EUR

30,57 EUR

3,00 EUR

28,83 EUR

15 t = 180,17 EUR

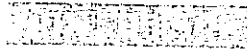
TOTAL A PAGAR:

209,00 EUR

Información de su interés



Cerca de Usted



Oficina comercial: C/ SANT JOAN DE DEU I SEU GESA

07007 ES COLL D EN RABASSA BAL

Para cualquier información llame al:

902 56 99 80