



**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA
DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I REALITZACIO DE LES
ACTIVITATS ADMINISTRATIVES DE CONTROL D'ACTIVITATS**

Article 1º.- Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la LLei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDLeg 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per Llicència de Obertura d'Establiments i realització de les activitats administratives de control d'activitats", que se regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al l' establert a l'article 57 de l'esmentat Text Refós .

Article 2º.- Fet imposable.

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats de competència municipal necessàries per a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura d'establiments, i de les autoritzacions per les renovacions d'activitats, així com la realització de les activitats administratives de control en els supòsits en els que l'exigència de la llicència fos substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia i, en general, totes les activitats municipals derivades de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears, o normativa que la desenvolupi o la substitueixi.

2. A l'efecte d'aquest tribut, es considerarà establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui precís l'obtenció de la llicència municipal o per toqui dur a terme les activitats administratives de control de les declaracions responsables o comunicacions prèvies.

3. Tindrà la consideració d'obertura o acte sotmès a declaració responsable o comunicació prèvia:

- a) La primera instal·lació, inici o començament de qualsevol activitat a l'establiment de què es tracti.
- b) La modificació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi dugui a terme i que afecti les condicions de la llicència atorgada o de la declaració responsable o comunicació prèvia presentada.

Article 3º.- Subjecte passiu.

Son subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, en el seu cas, es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4º.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a que es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris, els Administradors de les Societats i els Síndics, Interventors o Liquidadors de Fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i a l'abast del que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5º.- Base imposable - Quota tributària.

1.- La quota tributària es determinarà d'acord amb les tarifes contingudes a l'Annex d'aquesta Ordenança, establertes conformament a l'activitat, la superfície dels establiments i la naturalesa de l'obertura conformament a l'article 2.3 d'aquesta Ordenança.

2.- La quota tributària s'exigirà per unitat de local.

3.- En cas de desestiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió del permís d'instal·lació o a la realització de l'acte de control municipal, les quotes a liquidar seran el 30 per cent de les assenyalades en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.



Article 6º.- Exempció i bonificacions

No es concedirà exempció ni bonificació alguna en l'exacció de la Taxa.

Article 7º.- Guany

1.- Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de la activitat. A aquests afectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura o la declaració responsable o comunicació prèvia, si el subjecte passiu la formula expressament.

2.- Quan l'obertura hagi tingut lloc sense haver obtingut l'oportuna Llicència o presentat la pertinent declaració responsable o comunicació prèvia, la taxa es meritara quan se iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per autoritzar l'obertura del establiment, la continuació de l'activitat o decretar el seu tancament, si no és autoritzable dita obertura.

3.- L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la Llicència sol·licitada, l'existència d'un acte de control desfavorable o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions del establiment, ni per la renúncia o desestiment del sol·licitant una vegada concedit el permís d'instal·lació.

Article 8º.- Declaració, liquidació i ingrés.

1.- La taxa s'exigirà amb règim d'autoliquidació.

2.- Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar la prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració –liquidació, amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, acompanyada del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local.

3.- Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat es varia o amplia l'activitat que s'hagi de desenvolupar a l'establiment, o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'hauran de posar en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix abast que a la declaració- liquidació prevista al número anterior.

4.- Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 9º.- Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponen en cada cas, se tindrà en compte el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, la darrera modificació de la qual va ser aprovada per l'Ajuntament en Ple de la Corporació en sessió de dia 29 d'octubre de 2013, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Publicació text íntegre de l'Ordenança: BOIB núm. 92 d'1 de juliol de 2004.

Modificacions:

- BOIB núm. 193 de 25 de desembre de 2007*
- BOIB núm. 116 de 8 d'agost de 2009*
- BOIB núm. 188 de 17 de desembre de 2011*
- BOIB núm. 19 de 7 de febrer de 2013*
- BOIB núm. 174 de 19 de desembre de 2013*



ANNEX

A) GENERAL

1) Quota inicial : 233,25 €

2) Quota en funció de la superfície :

S'inicia amb una quota inicial proposta de 233,25 Euros, a la que s'afegeix la quantitat resultant de multiplicar la superfície de l'establiment per un tipus d' Euros/m², d'acord amb la següent distribució per trams:

Superfície del local	Euros/m ²
Fins a 100 m ²	1,330
De 101 a 250 m ²	1,163
De 251 a 500 m ²	0,996
De 501 a 1000 m ²	0,831
De 1001 a 2000 m ²	0,664
Més de 2001 m ²	0,499

La quota inicial (226,25 Euros) més el producte de la total superfície del local, en metres, per l'escala anterior, en Euros, constituirà la quota de superfície.

En el cas dels dipòsits de G.L.P. la seva capacitat en m³ es correspondrà amb els m² de superfície (pe Capacitat = 3 m³, Superfície = 3 m²).

3) Coefficient multiplicador de situació :

La quota de superfície es corregirà posteriorment mitjançant l'aplicació d'un coeficient multiplicador de situació, determinant en funció de la categoria del carrer del local, en base a la classificació de les vies municipals establerta d'acord amb el quadre següent:

Carrers de categoria PRIMERA per	1,6
- Sector 4.5 de les NN.SS.	
- Sector 4.4 de les NN.SS.	
- Sector 4.2 de les NN.SS.	
- Vial A.	
- Vial B.	
Carrers de categoria SEGONA per	1,55
- Carrer Teixidors (Polígon Industrial).	
- Carrer Conradores "	
- Carrer Gerrers "	
- Carrer Celleters "	
- Carrer Licorers (Polígon Industrial).	
- Carrer Siurellers "	
- Camí de Muntanya "	
- Ctra. Palma-Alcudia "	
- Avinguda Antoni Maura (Pont d'Inca).	
- Carrer Cabana "	
- Plaça Secretari Bartomeu Riera (Pont d'Inca).	
- Carrer d'Aubarca (Pont d'Inca Nou).	



Carrers de categoria TERCERA per	1,5
- Carrer Sant Llatzet (Pont d'Inca).	
- Avinguda Prínceps d'Espanya (Can Farineta).	
- Avinguda Gabriel Alomar i Villalonga (Cas Capità).	
- Carrer Olesa (Sa Cabaneta).	
- Carrer Jaume I (Sa Cabaneta).	
- Carrer Nicolas de Cotoner i Verí (Sa Cabaneta).	
- Carrer Major (Pòrtol).	
- Carrer General Weyler (Pla de Na Tesa).	
- Carrer Can Frontera (Pla de Na Tesa).	

Carrers de categoria QUARTA per	1,45
- Resta del Terme municipal.	

4) Coeficient de qualificació segons l'activitat:

Una vegada aplicat el coeficient de situació, a la quota resultant s'aplicarà el coeficient de qualificació, que serà:

- Activitats permanents majors	2
- Activitats permanents menors	1'5
- Activitats permanents innòcues	1
- Activitats subjectes a Autorització Ambiental Integrada d'acord amb la llei 16/2002.....	1
- Activitats que requereixen Avaluació d'impacte ambiental, excepte les subjectes a Autorització Ambiental Integrada.	1,5

El coeficients tindran caràcter acumulatiu.

5) Sol·licitud d'activitats secundàries:

Quan es sol·liciti una activitat secundària, d'una altra principal ja sol·licitada, la quota es calcularà segons els apartats anteriors, computant-se únicament la superfície afectada per l'activitat secundària.

6) Modificacions d'activitats i/o ampliacions de superfície:

Tendran la mateixa consideració que una activitat nova, i la superfície a computar serà l'afectada per la modificació o ampliació.

B) QUOTES FIXES

1) Activitats no permanents

1.1. Activitats no convalidables

- Termini d'instal·lació inferior a 7 dies	50,00 €
- Termini d'instal·lació entre 7 i 15 dies	100,00 €
- Termini d'instal·lació superior a 16 dies	250,00 €

1.2. Activitats convalidables

- Termini d'instal·lació inferior a 7 dies	75,00 €
- Termini d'instal·lació entre 7 i 15 dies	150,00 €
- Termini d'instal·lació superior a 16 dies	480,00 €

2) Informes de viabilitat i actualitzacions de llicència 233,25 €

3) Precintament de locals, equips, instal·lacions o maquinària per execució forçosa de l'ordre de tancament d'activitats (inclou el desprecintament) 326,30 €