



RESUM PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE DE: SERVEIS

PROCEDIMENT: OBERT

TRAMITACIÓ:

ORDINÀRIA

URGENT

I.- DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: MARRATXI XXI, S.A.U.

DEPARTAMENT O SERVEI: CONTRACTACIÓ

OBJECTE DEL CONTRACTE: SERVEI DE MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS DEL TERME MUNICIPAL DE MARRATXÍ Í MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 3/2009

II.- QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1.- PREU MÀXIM LICITACIÓ

1.1

En xifra: 148.500,00€/12 mesos (IVA exclòs)

En lletra: Cent quaranta-vuit mil cinc-cents/ dotze mesos (IVA exclòs)

2.- TERMINI DEL CONTRACTE

- 48 mesos

3.- ADMISSIÓ DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE

- Anuals o per dos anys, màxim durada completa del contracte, període inicial més possibles pròrrogues, sis anys.

4.- GARANTIA PROVISIONAL: 3% del preu de referència del concurs

En xifra:

17.820,00€

En lletra:

Desset mil vuit-cents vint euros



5.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% DE L' IMPORT D'ADJUDICACIÓ

- En metàl·lic
- Aval Bancari
- Per contracte d'assegurança de caució

6.- ALTRES GARANTIES: No s'exigeixen

7.- FORMULES TIPO DE LA REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus: SI

Fórmula de revisió de preus: Índex de Preus al Consum publicat del l'Institut Nacional d'Estadística, aplicat d'acord amb l'article 78 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre.

8.- MITJANS D'ACREDITACIÓ ESPECÍFICS DE LA SOLVÈNCIA ECONÓMICA I FINANCERA PER A AQUEST CONTRACTE.

a) Classificació de Grup:

Grup: 0 Subgrup: 5 Categoria: A

b) Els licitadors hauran d'acreditar:

- Estar en possessió de certificat de gestió mediambiental ISO 14001

9.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc de presentació de les pliques:

Els sobres és presentaren i segellaran en el Registre de l' Empresa Municipal Marratxí XXI, S.A.U., situada en el carrer Martí Rubí, Secretari, núm. 38, 07141 Sa Cabaneta (Marratxí), en horari de 9 a 14 hores en els terminis fixats en l'article 143 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, donant al presentador com acreditació un rebut en que constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i hora de la presentació. El termini d'acceptació de proposicions és tancarà a les 14 hores de l' últim dia.

Termini màxim: 15 dies naturals des de la data de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.(BOIB). (Aplicació de l'Art. 143 Llei 30/2007 de 30 d'octubre).

Hora límit: 14:00h



10.- OBERTURA D' OFERTES

Lloc d obertura de proposicions:

En el termini màxim d'un mes, al termini de presentació de proposicions, la Presidència convocarà a les 8 hores, la Mesa de Contractació per a procedir a la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en el Sobre "Nº 1".

Si la Mesa de Contractació observa defectes formals en la documentació presentada podrà concedir un termini de tres dies per corregir les deficiències.

Si la documentació tingués defectes substancials o deficiències materials que no poden ser corregides, es rebutjarà la proposició.

A continuació de l'acte anterior la Mesa de Contractació, en acte públic, donarà compte del resultat de la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en els sobres "Nº. 1", indicant, si n'hi hagués, els licitadors exclosos i els causes de l'exclusió, convidant als assistents a formular les observacions, que es recolliran en l'Acta.

A continuació, o en el dia i hora que fixi la Mesa de Contractació, el secretari de la Mesa, procedirà a l'obertura dels sobres "N. 2" i de igual manera procedirà amb el sobre "N. 3", fent la lectura de les proposicions econòmiques a continuació, o bé fixant dia i hora per la mateixa.

Obertes i llegides totes les proposicions es donarà per acabat el procés d'obertura de les propo-sicions sense efectuar una adjudicació provisional

11.- ADMISSIÓ DE VARIANTS O ALTERNATIVES.

(Expressió dels requisits, límits, modalitats i aspectes del contracte sobre els quals s'admeten)

No procedeix

12.- IMPORT DESPESES DE PUBLICITAT

No limitat

13.- SUBCONTRACTACIÓ

Permesa tant sols amb l'aprovament previ de Marratxí XXI S.A.U.



14.- CIRCUMSTÀNCIES DETERMINADES DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (DA 6 LCSP)

Quan s'estimi convenient, a l'efecte de resoldre empats, i quan sigui procedent d'acord als Plecs de Condicions Econòmiques Administratives i Prescripcions Tècniques, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indicar-ne una o, si n'hi ha més d'una, l'ordre de preferència):

Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2% en els termes de la Clàusula 11 del Plec de Condicions Tècniques Particulars.

15 - CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

1. Abandonament de la prestació del servei.
2. Incapacitat manifesta i negligència provocada .
3. Cessió, rellogar o traspasar, en tot o en part, el servei contractat sense autorització prèvia de Marratxi XXI S.A.U.

16 - OBSERVACIONS

III. QUADRE DE CRITERIS OBJECTIUS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS.

17 - CRITERIS I PONDERACIÓ

Els criteris ponderats que s'aplicaran per a l'adjudicació del concurs seran els següents, Ordenats per ordre decreixent:

Criteri	Ponderació
1.- Oferta econòmica	50,00%
2.- Estudi / Memòria organització i execució del servei	15,00%
3.- Equipament humà u mitjans tècnics aportats	10,00%
4.- Millores	25,00%



18.- FORMA D'AVALUAR ELS CRITERIS

- a) 1 Punt per cada 1.000 € de reduïda, límit màxim 10 punts.
- b) Estudi / memòria sobre l'execució del servei, límit màxim 3 punts.
- c) Equipament humà i mitjans tècnics aportats, límit màxim 2 punts.
- d) Millores anuals proposades 1 Punt per cada 1.500€ de millora anual proposada, límit màxim 5 punts. Si les millores s'ofereixen en material o hores de feina, s'haurà d'especificar el preu del material i el preu al que s'ofereixen les hores de feina, als efectes de que l'Òrgan de Contractació pugui valorar que les millores ofertes corresponen a un preu de mercat d'adquisició o contractació de les mateixes. Les millores hauran d'estar relacionades amb l'objecte del contracte, tant en el que fa referència al propi parc infantil com en millores de l'entorn immediat al parc.

La valoració del criteri es realitzarà a partir de l'estudi de la documentació lliurada en compliment dels Plecs de Prescripcions Tècniques. La suma de les puntuacions obtingudes en cadascun dels criteris d'avaluació establirà l'ordre de prioritat en la proposta d'adjudicació.